

**Дополнительное соглашение № 11**  
о внесении изменений в договор о передаче краевого государственного  
имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 № 922

г. Хабаровск

"22" *марта* 2013 г.

Министерство сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края в лице заместителя Председателя Правительства Хабаровского края – министра сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края Яца Александра Петровича, действующего на основании Положения о министерстве сельского хозяйства и продовольствия Хабаровского края, утвержденного постановлением Правительства Хабаровского края от 20.02.2009 г. № 50-пр, именуемое в дальнейшем "**Уполномоченный орган**", и общество с ограниченной ответственностью "Сергеевское" в лице генерального директора Ткаченко Дениса Александровича, действующего на основании Устава предприятия, именуемое в дальнейшем "**Пользователь**", заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. На основании распоряжения министерства имущественных отношений Хабаровского края от 19.07.2010 № 965 "О внесении в Реестр краевого государственного имущества введенного в эксплуатацию объекта" исключить из акта приема-передачи краевого государственного имущества, являющегося неотъемлемой частью договора о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 № 922, объект недвижимости "Здание ремонтного молодняка" инв. № 100 литер И, общей площадью 2622,6 кв. м., расположенный по адресу: Хабаровский район, с. Сергеевка, Сергеевский животноводческий комплекс, балансовой стоимостью 833 400,00 (Восемьсот тридцать три тысячи четыреста рублей), остаточной стоимостью 543 363,40 (Пятьсот сорок три тысячи триста шестьдесят три рубля 40 копеек).

2. На основании распоряжения министерства имущественных отношений Хабаровского края от 23.11.2010 № 1645 "О внесении в Реестр краевого государственного имущества введенного в эксплуатацию объекта" исключить из акта приема-передачи краевого государственного имущества, являющегося неотъемлемой частью договора о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 № 922, объект недвижимости "Здание ремонтного молодняка" инв. № 100 литер 3, общей площадью 2591,6 кв. м., расположенный по адресу: Хабаровский район, с. Сергеевка, Сергеевский животноводческий комплекс, балансовой стоимостью 1 304 100,00 (Один миллион триста четыре тысячи сто рублей), остаточной стоимостью 1 025 799,10 (Один миллион двадцать пять тысяч семьсот девяносто девять рублей 10 копеек).

3. На основании распоряжения министерства имущественных отношений Хабаровского края от 21.06.2011 №719 "О внесении изменений в распоряжение министерства имущественных отношений Хабаровского края от 25.04.2011 № 464" исключить из акта приема-передачи краевого государственного имущества, являющегося неотъемлемой частью договора о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 № 922, объект недвижимости "Административное здание, санпропускник, дезбарьер" лит. А, А1, общей площадью 463,6 кв. м., расположенный по адресу: Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Центральная, 23, балансовой стоимостью 345 600,00 (Триста сорок пять тысяч шестьсот рублей), остаточной стоимостью 244 700,00 (Двести сорок четыре тысячи семьсот рублей).

4. На основании распоряжения министерства имущественных отношений Хабаровского края от 29.05.2012 № 695 "О внесении изменений в Реестр краевого государственного имущества в отношении объекта недвижимости, расположенного по

ул. Партизанская, 3 в с. Сергеевка Хабаровского района" внести в акт приема-передачи краевого государственного имущества, являющего неотъемлемой частью договора о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 № 922, следующие изменения:

4.1. Исключить объект недвижимости "Торговый центр" общей площадью 560,0 кв.м., расположенный по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, д. 3, балансовой стоимостью 476 900,00 (Четыреста семьдесят шесть тысяч девятьсот рублей).

4.2. Включить следующие объекты недвижимости, расположенные по адресу: Хабаровский край, Хабаровский район, с. Сергеевка, ул. Партизанская, д. 3, балансовой стоимостью 476 900,00 (Четыреста семьдесят шесть тысяч девятьсот рублей):

- функциональное помещение № I (1-3; 38-40) общей площадью 40,2 кв. м.;
- функциональное помещение № I (35-37; 41-44), II (1-8) в т.ч. места общего пользования I (43) общей площадью 4,3 кв. м.;
- функциональное помещение № I (11-29) общей площадью 216,8 кв. м.;
- функциональное помещение № I (35-37; 41-44), II(1-8) в т.ч. I(35), II(1-8) общей площадью 91,8 кв. м.;
- функциональное помещение № I (35-37; 41-44), II (1-8) в т.ч. I(36-37; 41-42; 44) общей площадью 28,9 кв. м.;
- функциональное помещение № I (4-10; 30-34) общей площадью 154,2 кв. м.

5. С учетом внесенных изменений балансовая стоимость краевого государственного имущества по договору о передаче краевого государственного имущества в безвозмездное пользование от 15.10.2009 № 922 составляет 359 109 590,09 (Триста пятьдесят девять миллионов сто девять тысяч пятьсот девяносто рублей 09 копеек), остаточная стоимость – 326 233 787,00 (Триста двадцать шесть миллионов двести тридцать три тысячи семьсот восемьдесят семь рублей).

6. Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

### Подписи сторон:

#### Уполномоченный орган

Заместитель Председателя Правительства  
Хабаровского края – министр сельского  
хозяйства и продовольствия Хабаровского

края



А.П. Яц

подпись

22.03.13г.

#### Пользователь

Генеральный директор



Д.А. Ткаченко

подпись